



# MASTERCLASS

**AIRBNB À AIX : ELDORADO OU CASSE-TÊTE EN COPROPRIÉTÉ ?**

**LUNDI 29 JUIN — DE 10H À 12H**

- Masterclass de 2 heures validantes au titre de la formation obligatoire Loi ALUR
- Format : conférence / table ronde / cocktail
- Ouvert au public sur inscription uniquement avant le 15 juin

en collaboration avec

ESPI



RÉSEAU  
ROUVIÈRE

**Cabinet NAUDIN**  
AVOCATS & JURISTES



**Juliette Hillmeyer**, directrice de l'UNPI 13 & 83 (Union Nationale des Propriétaires Immobiliers), chambre syndicale affiliée à la fédération nationale de l'UNPI, représentant les propriétaires immobiliers privés dans les Bouches-du-Rhône et le Var. L'UNPI accompagne et défend toutes les formes de propriété : propriétaires occupants, propriétaires bailleurs, copropriétaires, conseils syndicaux et syndicats non professionnels. Leurs équipes interviennent sur l'ensemble des problématiques liées à l'immobilier au sens large : copropriété, gestion locative, fiscalité, urbanisme, assurances, travaux, rénovation ou encore acquisition et transmission du patrimoine. Leur vocation : aider, représenter et défendre les propriétaires immobiliers.



**Maître Benjamin Naudin**, avocat spécialiste en droit immobilier et docteur en droit. Inscrit au Barreau de Marseille depuis 2009, Benjamin Naudin a bâti une expertise reconnue en droit de la copropriété, des baux et de la construction. Auteur de plusieurs ouvrages de référence publiés chez Lextenso – dont "La Copropriété", dont la 4e édition vient de paraître – il est également enseignant auprès des grandes institutions de formation immobilière (ICH, FNAIM, UNIS) et intervenant régulier dans la formation continue des avocats du Sud-Est. Alliant rigueur académique et pratique terrain, il est l'un des juristes les plus influents de la sphère immobilière méditerranéenne.



**Christophe Handous**, Market Manager chez Airbnb. Fort d'un parcours alliant grande consommation et tech — chez Danone, Groupe SEB et Amazon — Christophe Handous a rejoint Airbnb en 2024 en tant que Market Manager, où il accompagne le développement de l'offre et l'animation des acteurs de la location courte durée sur son territoire. Au carrefour des enjeux entre plateformes, hôtes et gestionnaires, il incarne la vision d'Airbnb pour un tourisme local ancré dans les territoires et générateur de valeur pour l'ensemble des parties prenantes.



**Lionel Gamarra**, Président du Groupe CG Immobilier. Fondé en 2007, le Groupe CG Immobilier est un acteur incontournable de la gestion immobilière à Aix-en-Provence, spécialisé dans la copropriété et la gérance locative. Fort de près de 20 ans d'expérience dans le secteur, Lionel pilote au quotidien une équipe engagée au service de la préservation et de la valorisation du patrimoine immobilier de ses clients.



**Apolline Despins**, co-fondatrice de Joyloc. Joyloc est une plateforme de mise en relation et d'accompagnement qui démocratise et encadre la location courte durée pour trois acteurs : les locataires, les propriétaires et les agences. La sous-location, qui était pratiquée de façon illégale et chaotique, est transformée en une activité légale, transparente et profitable pour tous. Le locataire devient investisseur de son logement, le propriétaire retrouve confiance et visibilité, et tout le monde gagne.